

**Информационное сообщение №22000098780000000061
о проведении прямой продажи имущества, обращенного в собственность государства**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области (ТУ Росимущества в Воронежской области) сообщает о проведении прямой продажи имущества.

№ п/п	Наименование	Содержание
1.	Сайт в сети «Интернет»	Информация о торгах размещена на сайте torgi.gov.ru и на сайте организатора аукциона ООО «АКРИДА» http://www.akridavrn.ru
2.	Наименование, адрес специализированной организации – организатора прямой продажи, контактная информация	ООО «АКРИДА», действующее от имени ТУ Росимущества в Воронежской области на основании Государственного контракта от 13.12.2023 № 11 Почтовый адрес: 394091, г. Воронеж, ул. Придонская, д. 2, офис 1. Адрес электронной почты: akrida36konf@mail.ru Телефон: +7 952 558-17-54
3.	Предмет прямой реализации имущества, цена лота	
	№ лота	Начальная цена продажи в т.ч. НДС 20%
	1	5 400 руб.00к.
4.	Реализация имущества, обращенного в собственность государства Дополнительная информация: Имущество реализуется по прямому назначению при отсутствии сопроводительных документов, в имеющемся состоянии без возможности возврата или обмена, вне зависимости от вероятности выявления видимых или скрытых дефектов после приобретения, за скрытые дефекты Продавец ответственность не несет; Покупатель самостоятельно принимает решение о необходимости и/или целесообразности за свой счет осуществить приведение товаров в состояние, соответствующее установленным требованиям; Прямая продажа проводится в соответствии с Приказом Минфина России от 17.04.2023 №51н) «Об утверждении Порядка реализации имущества, указанного в подпункте «а» пункта 1 Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2015 г. № 1041 (за исключением обращенных в собственность Российской Федерации морских судов и судов внутреннего водного плавания), вещественных доказательств, которые переданы на реализацию по основаниям, предусмотренным Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации, изъятых вещей, явившихся орудиями совершения или предметами административного право-нарушения, подвергающихся быстрой порче» (далее – Приказ Минфина России от 17.04.2023 №51н)	

5.	Адрес местонахождения имущества: город Воронеж, проспект Патриотов, 57 У	
6.	Дата и время начала подачи заявок	08.07.2024 в 11:00 часов (по московскому времени)
7.	Дата и время окончания подачи заявок	16.07.2024 в 11:00 часов (по московскому времени)
8.	Дата и время подведения итогов приема заявок	17.07.2024 в 17:00 часов (по московскому времени)
9.	Место и порядок подачи заявки. Требования к заявке и прилагаемым к ней документам.	Заявки на участие в покупке имущества направляются на электронный адрес организатора прямой продажи по форме, прилагаемой к настоящему Информационному сообщению (приложение к настоящему информационному сообщению). Заявки составляются на русском языке. Прием и регистрация заявок осуществляется по местному времени, действующему в месте нахождения организатора прямой продажи. Претендент несет ответственность за достоверность сведений, указываемых в заявке. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. На каждый лот подается отдельная заявка. Заявка должна содержать следующие сведения о претенденте: • полное наименование юридического лица, фирменное наименование для коммерческих организаций, организационно-правовую форму, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, почтовый адрес юридического лица; • фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес индивидуального предпринимателя; • фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес фактического проживания и регистрации физического лица по месту жительства либо по месту пребывания, почтовый адрес физического лица; • номер контактного телефона и адрес электронной почты, на который будут направляться Продавцом или организатором реализации уведомления о поступлении заявки, ее регистрации в журнале приема заявок и результатах ее рассмотрения; • согласие на обработку персональных данных для физических лиц; • согласие на приобретение и оплату имущества, вещественных доказательств и изъятых вещей по начальной цене реализации или сниженной начальной цене реализации и на иные условия приобретения; • согласие на заключение договора купли-продажи, проект которого прилагается к информационному сообщению о реализации имущества, вещественных доказательств и изъятых вещей; • согласие на получение имущества, вещественных доказательств и изъятых вещей после их полной оплаты в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи. Заявки направляются по адресу электронной почты организатора прямой продажи: akrida36konf@mail.ru Лицо, подавшее заявку, несет ответственность за достоверность сведений, указываемых в заявке. Претендент вправе не позднее дня окончания срока представления заявок, указанному в настоящем информационном сообщении, отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронный адрес организатора прямой продажи. Документы, поданные в архивированном файле и/или требующие спец.программу для их открытия - НЕ рассматриваются. Документы принимаются в форматах – JPEG, JPG, PDF, DOC.

10.	Порядок проведения прямой продажи	Заявки подлежат обязательной регистрации организатором прямой продажи в журнале приема заявок, который ведется в бумажном и электронном виде, с соблюдением последовательности поступления заявок на электронную почту, адрес которой указан в соответствующем информационном сообщении о реализации имущества, с указанием порядкового номера, наименования юридического лица (фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица), подавшего заявку, даты и точного времени их поступления с приложением подтверждающей указанную информацию распечатки из электронной почты. В случае поступления нескольких заявок в одно и то же время, первой будет считаться заявка, поступившая первой в порядке отображения в почтовом сервисе. Обязательной регистрации в журнале приема заявок подлежат первые 10 заявок, определяемые исходя из последовательности их поступления на электронную почту (п. 10 Приказа Минфина России от 17.04.2023 №51н). Заявка считается поданной с момента ее регистрации в журнале приема заявок. Решение о приеме или отказе в приеме заявки, а также о реализации имущества принимается организатором прямой продажи на следующий рабочий день после окончания срока приема заявок.
11.	Проект договора купли-продажи	Проект договора купли-продажи имущества является Приложением к настоящему Информационному сообщению.
12.	Перечень документов, представляемых лицом, признанным покупателем, при подписании договора купли-продажи;	а) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на участие в реализации имущества лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), копия Устава юридического лица, копия листа записи, свидетельства ИНН и ОГРН (при наличии таковых), (ОГРНИП для Индивидуальных предпринимателей). б) копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) представителя (в случае подачи заявки представителем).
13.	Срок заключения договора купли-продажи, оплата по договору купли-продажи, передача имущества	Не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения о продаже имущества покупателю, организатор прямой продажи направляет претенденту, признанному покупателем имущества, на указанный в заявке данного претендента адрес электронной почты уведомление о признании его покупателем имущества с предложением подписать договор купли-продажи. Договор купли-продажи подлежит заключению в течение 5 рабочих дней с даты размещения протокола о рассмотрении заявок и об итогах реализации имущества, вещественных доказательств и изъятых вещей на официальных сайтах в установленном гражданским законодательством Российской Федерации порядке. Отказ или уклонение покупателя от заключения Договора купли-продажи признаются отказом покупателя от приобретения имущества. При наступлении указанных обстоятельств, Продавец вправе заключить Договор купли-продажи имущества с претендентами, заявки которых поступили в порядке очередности согласно журналу приема заявок и соответствуют установленным в информационном сообщении о реализации имущества, вещественных доказательств и изъятых вещей требованиям. Оплата имущества осуществляется в безналичном порядке, не позднее 10 рабочих дней с момента подписания Договора купли-продажи в соответствии с условиями и порядком, установленными в проекте договора. а) Задержанное имущество от ФСБ, МВД: Реквизиты для оплаты имущества: Получатель: УФК по Воронежской области (ТУ Росимущества в Воронежской области, л/с 05311A23440 Банк получателя: отделение Воронеж Банка России/УФК по Воронежской области, БИК 012007084, р/сч 032126430000000013100, кор.счет 40102810945370000023, ИНН 3664099440, КПП 366401001, ОГРН

		1093668037220, ОКТМО 20701000, Код нормативного акта (код платежа) – 0016 или Код нормативного акта (код платежа) – 0022 (вещественные доказательства) б) Конфискованное и бесхозное имущество: Реквизиты для оплаты имущества: Получатель: УФК по Воронежской области (ТУ Росимущества в Воронежской области, л/с 05311A23440) Банк получателя: отделение Воронеж Банка России/УФК по Воронежской области, БИК 012007084, р/сч 032126430000000013100, кор.счет 40102810945370000023, ИНН 3664099440, КПП 366401001, ОГРН 1093668037220, ОКТМО 20701000, Код нормативного акта (код платежа) - 0012 Оплата производится путем перечисления денежных средств по реквизитам Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, указанным в договоре купли-продажи имущества. Порядок передачи имущества осуществляется в соответствии с заключенным с покупателем договором купли-продажи, при этом Покупатель обязан обеспечить получение и вывоз (транспортировку) имущества самостоятельно.
14.	Порядок осмотра имущества	С характеристиками имущества, указанного в настоящем информационном сообщении, можно ознакомиться в период приема заявок на участие (п. 6-7), но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в реализации имущества. Ознакомление с имуществом производится по адресу местонахождения имущества в рабочие дни с 11:00 до 16:00 часов. В выходные и праздничные дни ознакомление с имуществом не производится. Ознакомление с имуществом осуществляется на основании письменного заявления претендента по прилагаемой форме, которое направляется по адресу электронной почты организатора. Указанное заявление рассматривается в течение 2 (двух) рабочих дней. Течение указанного срока начинается на следующий рабочий день после поступления заявления на электронную почту организатора аукциона. Дата и время ознакомления с имуществом устанавливается организатором после рассмотрения заявления на ознакомление с имуществом, о чем претендент уведомляется по электронной почте. Заявление на ознакомление с имуществом подается отдельно на каждое лицо и на каждый лот, согласно извещению. Осмотр имущества проводится визуально. Осмотр имущества обеспечивается без взимания платы. <u>ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ:</u> Заявление на осмотр имущества обращенного в собственность государства Прошу Вас предоставить возможность осмотра имущества Извещение № _____ Лот № _____ ФИО должника: _____ Полное наименование имущества: _____ ФИО, паспортные данные заявителя: _____ _____ Тел. _____ Дата _____ Подпись _____